



CORSAIN
Corporación Salvadoreña de Inversiones



**MEMORIA DE
LABORES
2015**





CONTENIDO

Mensaje de la Presidenta	5
Misión y Visión	6
Valores	7
Asamblea de Gobernadores	8
Consejo Directivo	9
Control y Auditoría	10
Proyectos Ejecutados	11
Inauguración Varadero	
Barcos Reparados	
Visitas de Potenciales Inversionistas	17
Suscripción de Convenios	22
Gestión de Búsqueda de Recursos Financieros Externos	23
Inversiones para Fortalecimiento de Puerto CORSAIN	24
Inversión en Obra Civil	
Mantenimiento de Profundidades en el Frente del Muelle	
Prefactibilidad de Proyectos	30
Inversiones Financieras	31
Legal	33
Desarrollo Corporativo	34
Operaciones Portuarias	36
Tecnología de la Información	40
Comités Institucionales	43
Ley de Acceso a la Información Pública	44
Ejecución del Plan de Compras	45
Finanzas	46

MENSAJE DE LA PRESIDENTA

Con mucha satisfacción presento la Memoria de Labores correspondiente al período 2015, que contiene las principales actividades realizadas en el marco del Plan Quinquenal de desarrollo 2014 – 2019 del Gobierno de El Salvador.

Luego de año y medio de laborar al frente de la Corporación Salvadoreña de Inversiones, puedo decir que nuestra gestión ha comenzado a dar frutos, hemos trabajado con pasos firmes, consolidando cada uno de los pilares de desarrollo de esta Corporación, sin perder de vista nuestros principios y valores.

Me llena de orgullo que las acciones que hemos emprendido han dado como resultado: el funcionamiento de Varadero en Puerto CORSAIN, ya que debido a su ubicación estratégica en la Región Centroamericana y a su cercanía al Puerto La Unión, está generando negocios y oportunidades de inversión.

Tomando como punto de partida, que la razón de ser de la Corporación es el apoyo al Gobierno en la dura tarea de atraer inversión al país, y es en este rubro que nos hemos esforzado en la promoción de proyectos con inversionistas potenciales nacionales y extranjeros.

Aún hay mucho camino por recorrer, pero tenemos la confianza, el empeño y la entereza de que lograremos alcanzar las metas que nos hemos propuesto.

Quisiera expresar mi especial reconocimiento a nuestra Asamblea de Gobernadores, Consejo Directivo, Equipo Gerencial y demás profesionales que forman parte de esta Corporación y que con su entrega determinante, han apoyado el cumplimiento de nuestras metas, que contribuyen al desarrollo de nuestro país.

Licda. Violeta Saca
Presidenta

MISIÓN Y VISIÓN

MISIÓN

Ser un instrumento del Estado para generar inversiones en diferentes actividades industriales que contribuyan al desarrollo del país.

VISIÓN

Ser el referente de inversiones estatales y público privadas rentables, sostenibles y transparentes que generen desarrollo económico y social, en armonía con el medio ambiente.



VALORES

TRABAJO EN EQUIPO:

Realizar actividades en forma conjunta, eficiente y con el compromiso de alcanzar un fin común.

EFICIENCIA:

Optimización de tiempo y recursos para una mayor productividad.

TRANSPARENCIA:

Facilitar el acceso a la información a todas las partes interesadas que demuestren legítimo interés en materia de inversiones.

CONFIANZA:

Certeza que la Corporación actúa con honradez y sinceridad en el desarrollo de sus actividades.

INNOVACIÓN:

Capacidad de aportar soluciones proactivas para el alcance de los objetivos de la Corporación.

INTEGRIDAD:

Obrar con rectitud y probidad.



ASAMBLEA DE GOBERNADORES



En cumplimiento a las funciones otorgadas por la ley, como máxima autoridad de la estructura, la Asamblea de Gobernadores conoció y aprobó el presupuesto para el ejercicio 2016 y el Plan Anual Operativo para el mismo año. Asimismo, nombró al Auditor Externo Financiero de la Corporación para el ejercicio 2015 y aprobó los Estados Financieros del ejercicio 2014.

CONSEJO DIRECTIVO



Como ente administrativo de la Corporación, el Consejo Directivo, brindó seguimiento a la ejecución presupuestaria y al cumplimiento del Plan Anual Operativo 2015; asimismo, brindo el visto bueno a los Estados Financieros auditados correspondientes al ejercicio 2015 y dio seguimiento al Plan Anual de Auditoría Interna y al quehacer de los Comités de Auditoría, Riesgos e Inversión. Conoció y dio visto bueno a las cartas de gerencia presentadas por los Auditores Financieros, sobre el seguimiento financiero y el control interno de la Corporación.

Se finalizó el Proyecto de Reparación de Varadero y se inauguró el 01 de julio, para fortalecer las operaciones de Puerto CORSAIN.

Además, realizó el planeamiento estratégico para el año 2016 y emitió los lineamientos para la elaboración del presupuesto del mismo año, los cuales fueron sometidos a la aprobación de Asamblea de Gobernadores.

CONTROL Y AUDITORÍA



En cumplimiento a las funciones de evaluar en forma permanente el sistema de control interno institucional, se ejecutaron 32 auditorías, enfocadas a las áreas siguientes: fondos, inversiones financieras, inventarios, muebles e inmuebles, inversiones intangibles, gastos e ingresos y auditorías de gestión, brindando los informes especiales respectivos, para la toma de decisiones.

En cumplimiento a las funciones y atribuciones que las leyes les confieren a los diferentes organismos fiscalizadores, la Corporación fue objeto de exámenes de parte de los Organismos contralores siguientes:

- Corte de Cuentas de la República,
- Superintendencia del Sistema Financiero
- Auditoría Interna y Externa
- Auditoría Fiscal

A quienes se les brindó el apoyo y el espacio físico necesario para el desarrollo de sus funciones y se les dio respuesta a todos sus requerimientos.

PROYECTOS EJECUTADOS



El 1 de Julio de 2015 se realizó el acto de inauguración de Varadero, el cual contó con la presencia del Vicepresidente de la República, Lic. Oscar Ortiz, la Presidenta de CORSAIN, Lic. Violeta Saca, miembros del Consejo Directivo de CORSAIN entre otros asistentes.

Varadero estuvo fuera de servicio desde el 2009, la reparación tuvo una duración de 8 meses y una inversión de \$1.4 millones.

El proyecto tuvo como desarrollo seis componentes:

1. REPARACIÓN ESTRUCTURAL DEL VARADERO



Consistió en la reparación del carro de varada, el cual es una estructura a base de perfiles de acero laminado diseñado para recibir buques de 1,750 toneladas.

Las actividades realizadas consistieron en el cambio de elementos estructurales que presentaban deterioro por la exposición directa y prolongada a la inmersión y secado con agua de mar, por lo que se realizó la sustitución de todos los elementos de la cuna.

A toda la estructura del carro de varada tanto elementos nuevos y a conservar, se le aplicó el esquema de protección que consistió en la preparación de superficie con sandblasting, aplicación de pintura anticorrosiva epóxica y acabado final con pintura de poliuretano de altos sólidos en las áreas no sumergidas y pintura anti-incrustante en las áreas expuestas al contacto con el agua.

2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBESTACIÓN DE 300 KVA



La nueva sub-estación construida posee una capacidad 300 KVA y está formada por un banco de tres transformadores monofásicos de 100 KVA.

Se incluyen además el suministro e instalación de alimentador de potencia trifásico para 23 KV en el lado del primario, en el secundario, alimentadores para voltajes de 120/240 voltios y tableros de distribución.

3. OBRAS CIVILES Y ESTRUCTURAS COMPLEMENTARIAS.



Construcción de la caseta para albergar la nueva subestación eléctrica, cajas para alojamiento de tableros y de registro, canalizaciones para cables de potencia y de distribución secundarios.

También se realizó la reparación de áreas puntuales del muro de concreto reforzado que sirve para retención del talud del área de rampa del Varadero.

4. LIMPIEZA DE RIELES DE RODAMIENTO DEL VARADERO.

Remoción del sedimento acumulado sobre los rieles donde se desplaza el carro de varada en la rampa de acceso al varadero, lo cual impide el desplazamiento hacia el área de recepción del buque, por lo que para reiniciar operaciones era necesario remover los sedimentos acumulados.

5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA PARA CUÑAS Y DURMIENTES

Consistió en el suministro e instalación de madera necesaria para soportar el peso de los buques que son varados sobre la cuna, así como también los durmientes que soportan el cable de izado para evitar el desgaste por el arrastre durante la operación de varada y botadura de buques.

6. REHABILITACIÓN DE FRENO DE WINCHE



Suministro de un nuevo arrancador electrónico de estado sólido para tener un control más preciso del movimiento del carro durante las operaciones de varada y botadura de los buques. Además se realizó reparación del sistema de frenado el cual se encontraba fuera de operación.

Es importante destacar que este Varadero es el único dique seco en la región centroamericana, que brinda servicios de reparación naval, por lo que su reactivación ha contribuido al desarrollo marítimo en la región, permitiendo el crecimiento económico de la zona; producto de los servicios prestados a las embarcaciones, posicionando a nuestro país como referente en reparaciones navales en la costa del pacifico centroamericano.

BARCOS REPARADOS EN VARADERO

Durante el año 2015, se brindaron servicios de reparación naval a dos embarcaciones, así:

1. REMOLCADOR ACAJUTLA



Propiedad de la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma (CEPA), al cual se le realizaron servicios de reparación del sistema de propulsión y de casco, aplicación de pintura, cambio de tuberías y válvulas internas del barco.

2. REMOLCADOR EL DANTO



Propiedad de la Empresa Portuaria Nacional (EPN) de Nicaragua, al que se le brindó reparación de propelas y ejes de propulsión, cambio de cojinetes, lavado a presión de casco y aplicación de pintura.

El trabajo realizado fue supervisado por DAMEN SHIP YARD, de origen Holandés.

El servicio de reparación de Varadero en Puerto CORSAIN ha permitido la generación de más ingresos y oportunidades de empleo.

VISITAS DE POTENCIALES INVERSIONISTAS

CORSAIN comprometido con el desarrollo de corto, mediano y largo plazo del país, durante el año 2015, atendió visitas de potenciales inversionistas:

1. INVERSIONISTAS CITIC GROUP



En coordinación con la Secretaría Técnica y de Planificación de la Presidencia y el Ministerio de Economía, se atendió visita de CITIC GROUP, procedentes de la República Popular de China quienes manifestaron su interés de invertir en el país, para lo cual se les presentó el Portafolio de Proyectos de esta Corporación.

2. INSTITUTO COSTARRICENSE DE ELECTRICIDAD (ICE)



El Instituto Costarricense de Electricidad (ICE), mostró interés de invertir en nuestro país, el objetivo, buscar un socio estratégico que les permitiera establecerse, mediante la creación de una empresa dedicada a las comunicaciones y tecnología de la información, encontrando en CORSAIN la opción para el negocio que están buscando, habiéndose firmado un Convenio de Confidencialidad y elaborado un Memorando de Entendimiento, para revisión de ambas instituciones, a efecto de hacer posible un Caso de Negocios.

3. ERS GROUP OF COMPANIES



La empresa estadounidense Environmental Risk Services Corporation (ERS), empresa dedicada a tratamiento de aguas residuales, desechos sólidos, manejo de aguas y dragado de puertos; visitaron CORSAIN con el interés de desarrollar proyectos en El Salvador, por lo que se les presentó el Portafolio de Proyectos de Inversión, mostrando interés en el Dragado del Canal de navegación del Golfo.

4. DAMEN SHIP YARD



Ingenieros de la Empresa Damen Ship Yard, astillero de origen Holandés, visitaron las instalaciones de Puerto CORSAIN con el propósito de realizar la supervisión de reparación del Remolcador El Danto.

5. ALBATECH GREEN ENERGY

Empresa dedicada al ensamblaje de paneles fotovoltaicos, de origen taiwanes, único ensamblador en El Salvador, quienes se avocaron a CORSAIN para establecer un asocio público privado y participar en el proceso de licitación de energía renovable, que está siendo promovido por las empresas Distribuidoras de Energía Eléctrica y supervisado por SIGET.

Para el propósito antes mencionado, ALBATECH y CORSAIN firmaron un Convenio de Confidencialidad y Memorando de Entendimiento; plasmando en éste último las bases que servirían para la elaboración del pacto social que dará origen a la Sociedad Anónima, que desarrollará la Planta Generadora Fotovoltaica.



6. OVERSEAS ENGINEERING & CONSTRUCTION CO, LTD

Ejecutivos taiwaneses representantes de la empresa Overseas Engineering & Construction Co, Ltd, a quienes se les presentaron diferentes opciones de inversión en el país, quienes mostraron interés en un Proyecto de Almacenamiento de Combustible y en el desarrollo de una Central Fotovoltaica.



SUSCRIPCIÓN DE CONVENIOS

Se ratificó el Convenio de Cooperación Interinstitucional en la Prestación de Servicios entre la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma (CEPA) y CORSAIN, generándose dos acuerdos:

Reparaciones Navales
Servicios de remolcaje

Con el objetivo de fortalecer la colaboración entre ambas instituciones, a fin de apoyarse en la prestación de servicios.

Convenio firmado en 2011



Modificación de convenio 2015



GESTIÓN DE BÚSQUEDA DE RECURSOS FINANCIEROS EXTERNOS

Durante el 2015, CORSAIN, sostuvo reuniones con representantes de organismos financieros internacionales en la búsqueda de recursos para apalancar proyectos que forman parte del Portafolio de Inversiones, entre los cuales se puede mencionar:

1. CREDIT SUISSE, financiera con sede en Nueva York, quienes han ofrecido el apoyo financiero para el desarrollo de proyectos de interés del gobierno.
2. GRUPO HAB PRIVEE, financiera con sede en Londres, quienes han ofrecido financiar el portafolio de inversiones del gobierno.



INVERSIONES PARA FORTALECIMIENTO DE PUERTO

INVERSION EN OBRA CIVIL

Con el objetivo de fortalecer Puerto CORSAIN, en el Departamento de La Unión, se han realizado varias inversiones:

1. Para mantener en perfectas condiciones la transferencia automática de las plantas de emergencias y la subestación eléctrica, que constituyen un equipo vital para continuidad de las operaciones en Puerto, se brindó el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo.



2. Inversión en renovación de equipos de aire acondicionado.



3. Servicio de mantenimiento de Defensas de Muelle.



4. Construcción de túmulos y señales preventivas en vía de acceso interna de Puerto CORSAIN.



5. Se dotó de un stock para que la operación de varadero tuviese la disponibilidad de los suministros y las herramientas necesarias para que la reparación naval se realice en óptimas condiciones, entre los cuales podemos mencionar: Abrasivo para sandblasting, materiales metálicos, pinturas y solvente, soplador eléctrico de aire para trabajos en espacios confinados, andamios, mangueras para sandblasting y aplicación de pintura y boquillas multiflama.

6. Con el propósito de fortalecer la operatividad de Puerto y mantener un tiempo de respuesta efectivo para las demandas de los servicios, se adquirieron bienes para Mantenimiento, tales como: herramientas, equipos de medición y equipo de protección personal para actividades de mantenimiento eléctrico; materiales de construcción y productos químicos; suministro de materiales y accesorios eléctricos.

Como parte de las actividades para mantener la operatividad del Muelle de Puerto CORSAIN, se realizó lo siguiente:

MANTENIMIENTO DE PROFUNDIDADES EN EL FRENTE DE ATRAQUE DE MUELLE.

Se inició gestión ante el Ministerio de Medio Ambiente (MARN) para incluir adenda al Permiso Ambiental de Operación de Puerto CORSAIN, la ejecución de la actividad: “REMOCIÓN DE SEDIMENTOS DEL LECHO MARINO EN EL FRENTE DE ATRAQUE DEL MUELLE DE PUERTO CORSAIN”.

La actividad consiste en la remoción de sedimentos del lecho marino en el frente de atraque del muelle de Puerto CORSAIN haciendo uso de una bomba sumergible trifásica para manejo de líquidos con sólidos en suspensión, que sirve para desplazar los sedimentos hacia la zona más profunda frente al muelle.





VARADERO PUERTO CORSAIN



PREFACTIBILIDAD DE PROYECTOS

Durante el año se ejecutaron dos objetivos estratégicos del Plan Anual Operativo relacionados con área de inversiones, para el desarrollo de los proyectos que la Corporación, está impulsando:

PREFACTIBILIDAD TÉCNICO-
ECONÓMICA PARA LA CENTRAL
FOTOVOLTAICA DE 16MWp
"MONTECRISTO"



CORSAIN

Corporación Salvadoreña de Inversiones

DESARROLLO DE LA PREFACTIBILIDAD DE UNA CENTRAL ELÉCTRICA FOTOVOLTAICA.

Bajo el convenio de confidencialidad firmado con ALBATECH GREEN ENERGY, como socio estratégico de la Corporación, se elaboró el documento de pre-factibilidad del proyecto en mención con el propósito de participar en la Licitación de Energías Renovables no Convencionales, que será llevado a cabo por las empresas distribuidoras de energía eléctrica y supervisado por la SIGET.

DESARROLLO DE LA PREFACTIBILIDAD DE LA PLANTA DE ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE EN PUERTO CORSAIN.

La Gerencia de Inversiones y Finanzas, elaboró el documento de pre-factibilidad, con el propósito de disponer de un documento que sirva de base para promover el desarrollo del proyecto de construcción de cuatro tanques para el almacenamiento de 200,000 barriles de combustibles.



CORSAIN
Corporación Salvadoreña de Inversiones

**Pre-factibilidad Proyecto:
Planta de Almacenamiento de Combustible
Puerto CORSAIN**



INVERSIONES FINANCIERAS

INGENIOS

La Corporación mantiene participación accionaria en cuatro de los seis ingenios azucareros que existen en el País, siendo estos: La Magdalena, Chaparrastique, La Cabaña y Jiboa, participando en las actividades productivas y relevantes del sector que son:

- Exportación de 16 mil toneladas métricas de azúcar a granel con destino a la Unión Europea (UE). Por parte de todos los ingenios.

Esta exportación es de suma importancia para el país, ya que se realiza en el marco del Acuerdo de Asociación entre Centroamérica y la Unión Europea (ADA), firmado el 29 de junio del 2012 en la cumbre del Sistema de Integración Centroamericana (SICA), realizada en Tegucigalpa, Honduras y ratificado por la Asamblea Legislativa, bajo el Decreto 414 del 4 de julio 2013, el cual incluye beneficios arancelarios.

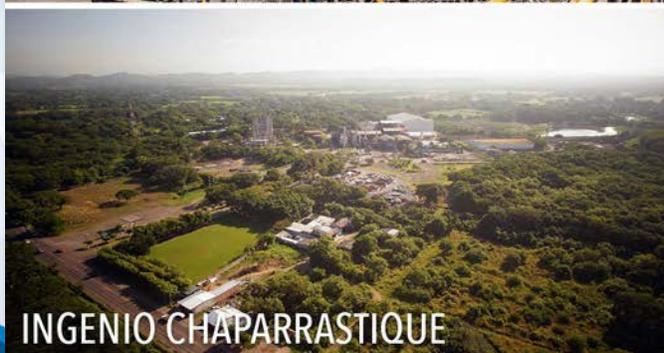
- Se realizó inversión en la generación de energía eléctrica, desde el aumento de capacidad instalada hasta la construcción de una planta de generación de energía, así como también en el equipo principal y auxiliar del centro de producción de azúcar, con la finalidad de ser más eficientes e incrementar la producción.



INGENIO LA CABAÑA



INGENIO JIBOA



INGENIO CHAPARRASTIQUE



INGENIO LA MAGDALENA

INSINCA, S.A.

Durante el año 2015, INSINCA con el objetivo de ser más eficiente en sus procesos, realizó inversión por \$571 miles para la renovación de maquinaria de su planta de producción.

Dicha gestión permitirá ser más competitivos dentro del mercado nacional como internacional, así como ampliar su gestión de ventas a nuevos mercados con nuevos productos, como el Hilo de Coser marca SINCATEX, para la industria de la confección y la maquila.

Es importante destacar que INSINCA es el primer Asocio Público Privado en la Industria Textil, constituido a partir de Mayo de 1966, el cual se fundó con 50% de acciones de Empresas Japonesas y 50% de acciones del Gobierno salvadoreño.

INSINCA participó en licitaciones promovidas por el Gobierno para el suministro de telas para uniformes, entre ellas: Ministerio de Educación, para personal administrativo y uniformes escolares, Instituto Salvadoreño del Seguro Social, Academia Nacional de Seguridad Pública y Ministerio de Defensa.



INSINCA, S.A.

LEGAL



- Se brindó seguimiento a juicios ventilados en sedes judiciales con resoluciones favorables para la Corporación.
- Se realizó proceso de remediación de inmueble propiedad de CORSAIN, ubicado en jurisdicción de la Unión, en el lugar denominado como "Punta Gorda", presentándose el Testimonio de escritura en el Centro Nacional de Registro y Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas.

DESARROLLO CORPORATIVO

- Se ejecutó el Plan de Capacitación con una participación del 96% del total de empleados, con el fin de desarrollar o incrementar sus competencias y actualización de conocimientos y habilidades, haciendo un total de 3,129.5 horas.



- Se inició el proceso de digitalización de documentos históricos de la institución, en plataforma DocuShare, con el fin de contar con la información necesaria oportuna.
- El Comité de Seguridad y Salud Ocupacional, realizó divulgación de la Ley de Prevención de Riesgos en los lugares de trabajo, a todo el personal de la Corporación. Asimismo, se efectuó evaluación de riesgos por puestos de trabajo; se impartieron diferentes charlas y jornadas, lográndose un buen nivel de concientización en nuestros empleados.



- Se eligió a los nuevos miembros del Comité de Gestión Ambiental, brindándoles a la vez las capacitaciones, por parte del MARN y Gobierno Central, para dar seguimiento a la incorporación de la dimensión ambiental. Asimismo, se elaboró el primer borrador de la Política Institucional de Gestión Ambiental (PIGA)
- Se completó la Jornada de Capacitación en la Ley de Ética Gubernamental a todo el personal y Miembros del Consejo Directivo, juramentándose a la Presidenta y Representante Laboral de la Comisión por parte del Tribunal de Ética, reafirmando con esto el compromiso de sus miembros.



OPERACIONES PORTUARIAS

- Durante el año 2015, se recibieron 51 Buques atuneros y mercantes pesqueros.

BUQUES ATUNEROS



BUQUES MERCANTES (GAS LICUADO)



En el año 2015 se recibieron 3 Buques mercantes con Gas licuado, con una carga total de 11.8 millones de galones.

Producto de las buenas relaciones entre CORSAIN y su socio estratégico TROPIGAS, se brindó a este último el apoyo para la ampliación de sus gaseoductos, que permitirán recepcionar mayores cantidades de gas licuado, inyectándole con esto mayor dinamismo a la operatividad de Puerto.

- Se efectuaron 44 servicios de alquiler del remolcador.



SEGURIDAD PORTUARIA

ACREDITACION DE PUERTO SEGURO



- El 9 de julio de 2015, se realizó la evaluación para el mantenimiento de la Acreditación de Puerto Seguro, habiendo obtenido un resultado satisfactorio y por consiguiente se mantiene la calificación.

FORTALECIMIENTO A LA SEGURIDAD PORTUARIA



A fin de medir la efectividad del Plan de Protección de las Instalaciones Portuarias y garantizar la seguridad del personal de los buques e instalaciones del Puerto, los responsables de la Seguridad Portuaria de CORSAIN, coordinaron y participaron en el simulacro de Cambio de Nivel de Protección: "Ingreso de Drogas a un Buque", contando con la participación del Grupo Cuscatlán, la DAN y la PNC.

- Se recibió Delegación de la Guardia Costera de los Estados Unidos, acompañados por representantes de la Autoridad Marítima Portuaria de El Salvador, para verificar el cumplimiento del Código Internacional de Protección de Buques y de las Instalaciones Portuarias (PBIP) y del Plan de Protección de las Instalaciones Portuarias (PPIP).



- Se realizaron reuniones mensuales del Comité de Seguridad Portuaria, el cual está integrado por representantes de todas las Autoridades portuarias: AMP, Aduana, Migración y Extranjería, Base Naval, CUARENTENA, CENDEPESCA, Alcaldía Municipal, CALVO CONSIGNATARIA, Seguridad Puerto de La Unión, Terminales de Gas del Pacífico.



TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

INSTALACIÓN Y PUESTA EN OPERACIÓN DE LA NUEVA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DE LA CORPORACIÓN.



Durante el primer semestre de 2015, se ejecutaron una serie de actividades orientadas a la implementación y puesta en funcionamiento del nuevo cluster de servidores virtualizados, unidad de almacenamiento masivo (SAN), librería de respaldos, UPS, equipos de comunicación para la red de datos, entre otros. Los cuales forman parte las recientes inversiones realizadas, como resultado del fuerte impulso y apoyo que la actual Administración Superior de la Corporación ha dado al tema de la modernización de la tecnología dentro de la institución.

Este proceso conlleva una serie de mejoras e innovación de los recursos y de los servicios de tecnología con los que cuenta el personal de las diferentes unidades organizativas de la Corporación; asimismo, se obtuvo una actualización de los conocimientos técnicos del personal que integra el DTI, a través de los entrenamientos y capacitaciones que se recibieron como parte del proceso de aprendizaje para el uso de las nuevas tecnologías con las que cuenta ahora la Corporación.

RENOVACIÓN DEL PARQUE DE COMPUTADORAS PERSONALES DE ESCRITORIO Y PORTÁTILES.



En concordancia con los objetivos y planes de modernización de las tecnologías en CORSAIN, se ejecutaron inversiones en computadoras personales (escritorio y portátiles), impresores y escáners, los cuales han sido renovados en un 90%; permitiendo dotar al personal operativo de las diferentes unidades organizativas de la institución, con los recursos necesarios para el desarrollo de sus tareas cotidianas.

Es importantes destacar que se prevé que las inversiones de la institución en estos recursos se reducirá fuertemente durante los próximos 4 años, dado que el nivel de actualización que poseen los equipos adquiridos garantiza una vida útil de al menos 5 años para cada uno.

INSTALACIÓN DE FIBRA ÓPTICA PARA RED DE DATOS EN PUERTO CORSAIN.



A finales del 2015, se implementó un proyecto orientado a mejorar y ampliar la cobertura de la red de datos institucional en Puerto CORSAIN. Dicho proyecto incluyó la instalación de tramos o enlaces de fibra óptica que permitió conectar y brindar los servicios de tecnología con los que se cuenta en la institución, hacia las diferentes edificaciones o instalaciones que se tienen en ese lugar: Oficinas Administrativas, Residencias, Taller de reparación; Varadero, entre otros.

Como resultado, se cuenta con servicios de Red inalámbrica, Internet, Correo Electrónico, etc. Los cuales pueden brindarse tanto para el personal de la Corporación, así como también para visitantes o clientes que se reciben en Puerto CORSAIN.

COMITÉS INSTITUCIONALES

Para el año 2015 se cuenta con 12 comités institucionales, los cuales se actualizaron en sus normas de funcionamiento y la composición de sus miembros, siendo los siguientes:



LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

- Se brindó atención al público durante todo el año y se tramitaron 60 solicitudes de requerimientos de información diversa, entre las que se destacan: información sobre el quehacer institucional, proyectos e inversiones realizadas, datos de funcionarios públicos y adquisiciones y contrataciones, entre otros.
- Se impartieron charlas sobre los contenidos de: “La Ley de Acceso a la Información Pública y el Procedimiento de Acceso a la Información”; “La Transparencia y el Derecho de Acceso a la Información” y “Clasificación de Información Reservada y Tipos de Información Confidencial”, con el objetivo de continuar fomentando en la Corporación una cultura de acceso a la información y transparencia.



EJECUCIÓN DEL PLAN DE COMPRAS

- Se logró adjudicar 202 procesos de compras, entre licitación, consultorías y libre gestión que ascendió a US\$1.05 millones; de los cuales se destinó para dotar a la Corporación de mejor infraestructura y equipamiento para las oficinas centrales y la de Puerto CORSAIN. Asimismo, se proveyó de equipos y materiales para los diferentes programas de mantenimiento dirigidos a Varadero para las reparaciones navales.
- Creación del espacio necesario para que la micro, pequeña y mediana empresa tuviera las oportunidades de crecimiento, a través de la participación para la oferta de Obras, Bienes y Servicios, que fueron puestas a disposición en el Sistema COMPRASAL, permitiéndose cumplir con más del 12% en la adjudicación para las MYPIMES.

Adquisiciones de bienes, obras y servicios a MYPIMES y otros. 2015



■ Pequeña empresa ■ Mediana empresa ■ Otras empresas

Objeto del gasto	Monto	%
Pequeña empresa	\$594,141.97	55.15%
Mediana empresa	\$373,402.46	34.65%
Otras empresas	\$109,823.50	10.20%
Total	\$1,077,367.93	100%

**CORPORACION SALVADOREÑA DE INVERSIONES
CORSAIN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INSTITUCIONAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norte América-Nota 2)**

RECURSOS	NOTAS	2015	2014	OBLIGACIONES	NOTAS	2015	2014
FONDOS		\$ 4,223,666.05	\$ 3,527,857.99	OBLIGACIONES CON TERCEROS			
Disponibilidades	3	\$ 614,683.01	\$ 766,209.54	DEUDA CORRIENTE		\$ 3,193,793.55	\$ 3,536,348.91
Anticipos de Fondos	4	\$ 3,608,983.04	\$ 2,761,648.45	Depósitos de Terceros	12	\$ 3,193,793.55	\$ 3,536,348.91
INVERSIONES FINANCIERAS		\$ 55,221,180.18	\$ 58,792,437.69	FINANCIAMIENTO DE TERCEROS		\$ 5,493,641.52	\$ 18,578,719.72
Inversiones Temporales	5	\$ 35,609,256.88	\$ 27,367,881.44	Préstamos de Gobierno Central	13	\$ 991,627.93	\$ 991,627.93
Inversiones Permanentes en Acciones	5	\$ 14,449,624.78	\$ 14,248,924.14	Acreeedores Financieros	14	\$ 4,502,013.59	\$ 17,587,091.79
Inversiones en Préstamos, Largo Plazo	6	\$ 1,487,816.94	\$ 855,778.17				
Deudores Financieros	7	\$ 3,662,869.15	\$ 16,294,520.68				
Inversiones Intangibles	8	\$ 11,612.43	\$ 25,333.26				
INVERSIONES EN EXISTENCIAS		\$ 93,725.37	\$ 136,646.92	SUB TOTAL OBLIGACIONES CON TERCEROS		\$ 8,687,435.07	\$ 22,115,068.63
Existencias Institucionales	10	\$ 93,725.37	\$ 136,646.92	PATRIMONIO ESTATAL		\$ 62,275,509.89	\$ 50,938,432.97
INVERSIONES EN BIENES DE USO		\$ 11,424,373.36	\$ 10,596,559.00	Patrimonio	15	\$ 64,732,456.65	\$ 50,620,628.93
Bienes Depreciables	11	\$ 6,483,916.53	\$ 5,649,165.77	Reservas	15	\$ 507,415.98	\$ 507,415.98
Bienes No Depreciables	11	\$ 4,940,456.83	\$ 4,947,393.23	Resultado del Ejercicio	15	\$ (2,325,334.95)	\$ 449,415.85
				Detrimento Patrimonial	16	\$ (639,027.79)	\$ (639,027.79)
TOTAL RECURSOS		\$ 70,962,944.96	\$ 73,053,501.60	SUB TOTAL OBLIGACIONES PROPIAS		\$ 62,275,509.89	\$ 50,938,432.97
				TOTAL OBLIGACIONES Y PATRIMONIO		\$ 70,962,944.96	\$ 73,053,501.60

Las Notas Adjuntas son parte Integral de los Estados Financieros

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad exclusiva de la Administración, e presenta únicamente para información de la Administración Tributaria, basados en los registros legales y auxiliares, y han sido examinados únicamente para propósitos fiscales por el período que se dictamina. Este estado financiero está firmado por los auditores fiscales únicamente para su identificación, y deben leerse en conjunto con el correspondiente dictamen e informe fiscal.

Licda. Violeta Alvarado Vides
Representante Legal




Licda. Claudia Carolina Torres
Contador, No.0614075832

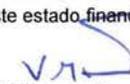



Contadores Públicos Velásquez Granados y Compañía
Inscripción No. 2677



Lic. David Velásquez Gómez
Socio

VELASQUEZ GRANADOS Y COMPAÑIA
Auditores Fiscales, Registro No.2677




**CORPORACION SALVADOREÑA DE INVERSIONES
CORSAIN
ESTADO DE RENDIMIENTO ECONOMICO INSTITUCIONAL
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norte América-Nota 2)**

	NOTAS	2015	2014
INGRESOS DE GESTIÓN		\$ 4,895,050.53	\$ 5,632,156.19
Ingresos Financieros y Otros	18	\$ 1,002,871.94	\$ 2,781,258.73
Ingresos por Transferencias Corrientes Recibidas	18	\$ 17,435.97	\$ 10,428.21
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	18	\$ 681,861.08	\$ 360,016.36
Ingresos por Actualizaciones y Ajustes	18	\$ 3,192,881.54	\$ 2,480,452.89
Menos:			
GASTOS DE GESTIÓN		\$ 7,220,385.48	\$ 5,182,740.34
Gastos en Personal	17	\$ 2,672,668.04	\$ 2,388,591.86
Gastos en Bienes de Consumo y Servicios	17	\$ 604,807.20	\$ 651,753.89
Gastos en Bienes Capitalizables	17	\$ 11,462.37	\$ 35,182.16
Gastos Financieros y Otros	17	\$ 197,835.75	\$ 351,204.44
Por Transferencias Otorgadas	17	\$ 44,500.07	\$ 31,642.88
Costos de Ventas y Cargos Calculados	17	\$ 580,676.68	\$ 436,112.16
Gastos por Actualizaciones y Ajustes	17	\$ 3,108,435.37	\$ 1,288,252.95
RESULTADO DEL EJERCICIO		\$ (2,325,334.95)	\$ 449,415.85

Las Notas Adjuntas son parte Integral de los Estados Financieros

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad exclusiva de la Administración, e presenta únicamente para información de la Administración Tributaria, basados en los registros legales y auxiliares, y han sido examinados únicamente para propósitos fiscales por el período que se dictamina. Este estado financiero está firmado por los auditores fiscales únicamente para su identificación, y deben leerse en conjunto con el correspondiente dictamen e informe fiscal.

Licda. Violeta Isabel Saca de Vides
Representante Legal




Licda. Claudia Carolina Torres
Contador, No.0614075832




Lic. David Velásquez Gómez
Socio

VELASQUEZ GRANADOS Y COMPAÑIA
Auditores Fiscales, Registro No.2677







CORSAIN

Corporación Salvadoreña de Inversiones

Av. Las Baganvillas No. 14 Colonia San Francisco,
San Salvador, El Salvador.
Tel: (503) 2254-9500
www.corsain.gob.sv